



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.09.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1568

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: [Министерство имущественных отношений Московской области](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области](#).

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № [21000004710000001571](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): [Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево](#)

Площадь, кв. м: 1 202

Кадастровый номер: 50:28:0100403:825

Категория земель: [земли населенных пунктов](#)

Вид разрешенного использования: [для индивидуального жилищного строительства \(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается\).](#)

Сведения о правах на Земельный участок: [Московская область, собственность № 50:28:0100403:825-50/422/2021-1 от 17.08.2021](#)

Начальная цена предмета аукциона: **59 795,89 руб.** (Пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто пять руб. 89 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **1 793,87 руб.** (Одна тысяча семьсот девяносто три руб. 87 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **59 795,89 руб.** (Пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто пять руб. 89 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца**

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Аляутдинов Дамир Рамилович
2.	Садурский Михаил Михайлович
3.	Щеглов Роман Васильевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Аляутдинов Дамир Рамилович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **404 218,93 руб.** (Четыреста четыре тысячи двести восемнадцать руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Садурский Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **402 425,06 руб.** (Четыреста две тысячи четыреста двадцать пять руб. 06 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
